

住宅の増改築・改装・補修など、あなたのリフォームを応援します。

JAリフォームローン

引下げ期間 令和7年 10/1 ▶ 令和7年 12/30



JAバンク
オリジナルキャラクター
よりぞう

変動金利型

当初適用金利より
年0.2%引下げ!

当初適用金利

年1.80%
(保証料別途)

下記条件
①~③のうち
いずれかに
該当される方

年1.60%
(保証料別途)

●店頭表示金利(令和7年10月1日現在)変動金利:年3.875%
●固定変動選択型もございます。金利の詳細につきましてはJAの窓口にてご確認ください。

引下げ金利適用条件

- ① バリアフリー改築
- ② エコ・省エネ等の環境配慮型設備関連費用が含まれるリフォーム
- ③ JA住宅ローンまたは農業融資をご利用いただいている方

いつでもインターネットで申込み!



※表示金利は令和7年10月1日現在のものです。金融情勢等の変化により見直しをさせていただく場合があります。※店頭表示金利は原則毎月見直しを行います。※引下げ後の金利適用期間中にご返済の滞りなどが発生した場合には、引下げ後金利の適用を中止し、店頭表示金利に引き上げさせていただくことがあります。※お申込みにあたっては当JAおよび保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によってはご希望に添えない場合がございますので、ご了承ください。

「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽にどうぞ。
詳しくはお近くのJAおおいだ窓口にお問い合わせください。

JAおおいだ

JAおおいだ

<https://jaoita.or.jp/>

検索



©よりぞう



	リフォームローン(基金協会型) 商品概要	リフォームローン(オリコ型) 商品概要	リフォームローン(ニコス型) 商品概要
ご利用 いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ●お借入れ時満18歳以上66歳未満で、最終返済時満80歳未満の方 ●前年度税込年収150万円以上の方 ●勤続年数が1年以上の方(自営業の方については営業年数3年以上) ●JAが指定する保証機関の保証が受けられる方 	<ul style="list-style-type: none"> ●お申込時満18歳以上75歳未満で、最終返済時満80歳未満の方 ●安定した収入のある方 ●JAが指定する保証会社の保証が受けられる方 	<ul style="list-style-type: none"> ●お借入れ時満18歳以上75歳未満で、最終返済時満80歳未満の方 ●安定した収入のある方 ●JAが指定する保証機関の保証が受けられる方
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ●既存住宅の増改築・改装・補修 ●空き家解体資金 ●システムキッチン・冷暖房設備・太陽光発電システム等の住宅関連設備資金 ●他金融機関のリフォームローンお借換資金 	<ol style="list-style-type: none"> ①既存住宅の増改築・改装・補修 ②システムキッチン・冷暖房設備・太陽光発電システム等の住宅関連設備資金 ③他金融機関のリフォームローンお借換資金 ④家屋解体資金 	<ol style="list-style-type: none"> ①既存住宅の増改築・改装・補修、他金融機関のリフォームローンお借換資金 ②他金融機関の住宅ローンお借換資金(団体信用生命共済に加入が必要) ③空き家解体を目的とする資金
お借入れ期間	<ul style="list-style-type: none"> ●1年以上20年以内 ※空き家解体資金の場合、借入期間は1年以上10年以内(借入期間が10年を超える場合は、団体信用生命共済に加入が必要。共済掛金はJA負担) 	<ol style="list-style-type: none"> ①～③1ヶ月以上20年以内 ④1ヶ月以上7年以内 	<ol style="list-style-type: none"> ①1年以上15年以内 ②1年以上20年以内 ③1年以上10年以内
お借入れ金額	<ul style="list-style-type: none"> ●10万円以上1,500万円以内(1万円単位で所要金額の範囲内) ※空き家解体資金の場合、総借入金額のうち500万円以内 	<ol style="list-style-type: none"> ①～③10万円以上1,000万円以内(1万円単位で所要金額の範囲内) ④10万円以上300万円以内 	<ol style="list-style-type: none"> ①10万円以上1,500万円以内 ②10万円以上2,000万円以内 ③10万円以上500万円以内(1万円単位で所要金額の範囲内)
お借入れ利率	<p>【固定変動選択型】 お借入時に、固定金利期間(3年・5年・10年)をご選択いただけますが、お借入利率は選択した固定金利期間によって異なります。利率については当JAの店頭およびホームページでお知らせいたします。 固定金利を選択された期間中のお借入利率は変動しません。固定金利期間が終了した場合はお申出により再度、固定金利を選択することもできますが、適用利率はその時点での金利となります。なお、お申出がない場合は自動的に変動金利へ移行します。</p> <p>【変動金利型】 お借入時の利率は、当JAのリフォームローンプライムレートを基準として当JAが独自に決定した金利を適用します。 お借入後の利率は、毎年4月1日および10月1日に見直しを行い、各々6月および12月の約定返済日の翌日より新利率を適用します。 なお、変動金利とは、適用される金利の全部または一部がお借入の時点において確定していないことをいいます。</p>		
ご返済方法	●元利均等毎月返済(年2回のボーナス返済併用も可能です。)		
担保	●原則不要です。		
保証	<ul style="list-style-type: none"> ●大分県農業信用基金協会の保証をご利用いただけますので、原則、保証人は不要です。別途、保証料が必要となります。(段階保証料率 年0.36%～年0.90%) 	<ul style="list-style-type: none"> ●(株)オリエントコーポレーションの保証をご利用いただけますので、原則、保証人は不要です。ただし、お借入れ対象物件がご家族の所有物件の場合、所有者を連帯保証人とさせていただきます。別途、保証料が必要となります。(段階保証料率 年0.80%～年1.80%) 	<ul style="list-style-type: none"> ●三菱UFJニコス(株)の保証をご利用いただけますので、原則、保証人は不要です。別途、保証料が必要となります。(保証料率 年0.80%)

※お申込にあたってはJAおよび保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。
 ※ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。
 ※店頭にて返済額の試算を承っております。
 ※当JAの組合員でないお客様のご利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります。
 ※お借入れ時、ご返済条件の変更時等に、別途所定の事務手数料が必要となります。
 ※ご希望により団体信用生命共済、三大疾病保障特約付団体信用生命共済、9大疾病補償保険にご加入いただけます。
 ※詳しくはJAおおいの窓口にお問合せください。

