

新築からお借換まで、お客様のご要望にしっかりお応えします。



団体信用生命共済付

# JA住宅ローン

引下げ期間 令和5年 4/1 ▶ 6/30



JA/バンク  
オリジナルキャラクター  
よりぞう

変動金利

# 年0.80%

※店頭標準金利(令和5年4月1日現在) 変動金利:年2.475% ※下記の金利適用条件を満たさない場合は、当初変動金利年1.10%となります。(保証料別途)

全期間店頭標準金利より最大年**1.675%**引下げ!

※固定金利選択タイプに変更した場合は同様です。

10年  
固定金利

年**1.10%**

5年  
固定金利

年**1.00%**

3年  
固定金利

年**0.95%**

※下記の金利適用条件を満たさない場合は、当初10年固定金利年1.30%、当初5年固定金利年1.20%、当初3年固定金利年1.15%となります。(保証料別途)  
※店頭標準金利(令和5年4月1日現在) 10年固定:年3.05%、5年固定:年2.95%、3年固定:年2.80%

当初固定金利適用期間終了後は、その時点の店頭標準金利より最大年**1.575%**引下げ!

金利適用条件

当初適用金利から取引項目の組合せに応じて、当初固定金利は最大年0.2%引下げ、当初変動金利は最大年0.3%引下げ。

特約期間終了後の引下げ幅も取引項目に応じて引下げます。

〈取引項目〉次の①～⑥までをご契約中または新たにご契約いただける方

- ①給与振込(全額) 当初固定金利 年0.2%、当初変動金利 年0.3%
  - ②給与振込(返済額以上) 年0.2% ③カードローン 年0.2% ④JAカード 年0.1%
  - ⑤公共料金等の口座振替1項目につき 年0.1% ⑥JAネットバンク 年0.1%
- ※上記のお取引は、お借入れのJAとのお取引が対象となります。

お借入金利適用方法

●当初固定金利選択タイプの当初適用金利は、事前審査申込日・正式審査申込日・お借入日の適用金利を比較していずれか低い金利をお選びいただけます。

【お取引の流れ(例)】



●当初変動金利選択タイプの当初適用金利は、お借入日の金利が適用されます。

ご注意ください

※表示金利は令和5年4月1日現在のもので、金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。 ※店頭標準金利は原則毎月見直しを行います。  
※引下げ後の金利適用期間中にご返済の滞りなどが発生した場合には、引下げ後金利の適用を中止し、店頭標準金利に引き上げさせていただくことがあります。  
※お申込みにあたってはJAおよび保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によってはご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。



対象住宅ローンの金利に**+年0.10%**上乗せでOK!

※詳しくはお近くのJA窓口までおたずねください。

「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽にどうぞ。  
詳しくはお近くのJAにお問い合わせください。

JAバンク大分  
JA/信連

JAバンク大分

検索

<https://www.jabank-oita.or.jp/>



©よりぞう